



Conrad Gendron

Courtier immobilier

✉ info@conradgendron.com

☎ 418-333-1602 📱 S/O

VENDIRECT INC.

Agence immobilière

3055 boul. St-Martin O.

Laval, QC H7T 0J3

☎ 855-262-3131 📠 514-262-3131

<http://vendirect.ca>



2270 Ch. du Lac-de-l'Est Disraeli - Paroisse G0N 1N0

Chaudière-Appalaches, Les Appalaches

TER #25221943 - En vigueur

Prix demandé: 122 000\$ (vente)

Beau grand terrain 165 x 320 pieds borné au lac de l'est secteur tranquille possible de construire un chalet ou y vivre à l'année. Placement assuré

Visite virtuelle : <http://www.conradgendron.com/terrain-a-vendre-2270-chemin-du-lac-de-l-est-disraeli-paroisse-g>

INFORMATIONS GÉNÉRALES

SOURCE: VENDIRECT INC., Agence immobilière

Terre/Terrain: Terrain

Statut	En vigueur	Rue privée	Non
Année de construction	S/O	Lot / Cadastre	5690292
Possibilité d'échange	Non	Près de (intersection)	S/O
Certificat de localisation	Non	Nom du plan d'eau	Lac de l'Est
Vente sans garantie légale	Non	Reprise	S/O
Vente sous contrôle de justice	S/O		

ÉVALUATION MUNICIPALE

Année	2018
Bâtiment	S/O
Terrain	122 700\$
Total	122 700\$

TAXES ANNUELLES

	Coût	Année	Échéance
Municipales	687.00\$	2018	
Scolaire	153.00\$	2017	
Secteur			
Affaires			
Eau			
Autre			
Total	840.00\$		

FRAIS MENSUELS

Taxes	70.00\$
Communs	
Autres	
Total	70.00\$

ZONAGE				
Type	Densité	Hauteur maximale	Autre information	
Résidentiel				
Résidentiel: Unifamilial				
DIMENSIONS				
Terrain	Irrégulière	Largeur	Profondeur	Superficie
	Oui	165 p	320 p	53585 p ²
DÉCLARATIONS				
Vendeur:Oui, (75983)		Courtier:Oui		
<ul style="list-style-type: none"> La présente ne constitue pas une offre ou une promesse pouvant lier le vendeur mais une invitation à soumettre de telles offres ou promesses. 				
INCLUSIONS - EXCLUSIONS				
Inclusions		Exclusions		
6 sections de quai		Aucune information disponible		
CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES				
Allée 0	Garage 0	Abri d'auto 0		
Système d'égouts	Aucun			
Approvisionnement en eau	Aucun			
Terrain	Boisé : conifères , Boisé : feuillus , Boisé : mixte			
Topographie	Plat			
Eau (accès)	Accès (Lac), Bordé par l'eau (Lac), Navigable			
Vue	Sur la montagne			
ADDENDA				
Beau grand terrain 165 x 320 pieds borné au lac de l'est secteur tranquille possible de construire un chalet ou y vivre à l'année. Placement assuré				

PHOTOS

Autre



Autre



Autre



Autre

